

# La Maison Bleue



**LA MAISON BLEUE - GUJAN-MESTRAS  
- BASSIN D'ARCACHON**



**LA MAISON BLEUE - GUJAN-  
MESTRAS**

Location de vacances pour 10/12 personnes

<https://lamaisonbleue-gujanmestras.fr>

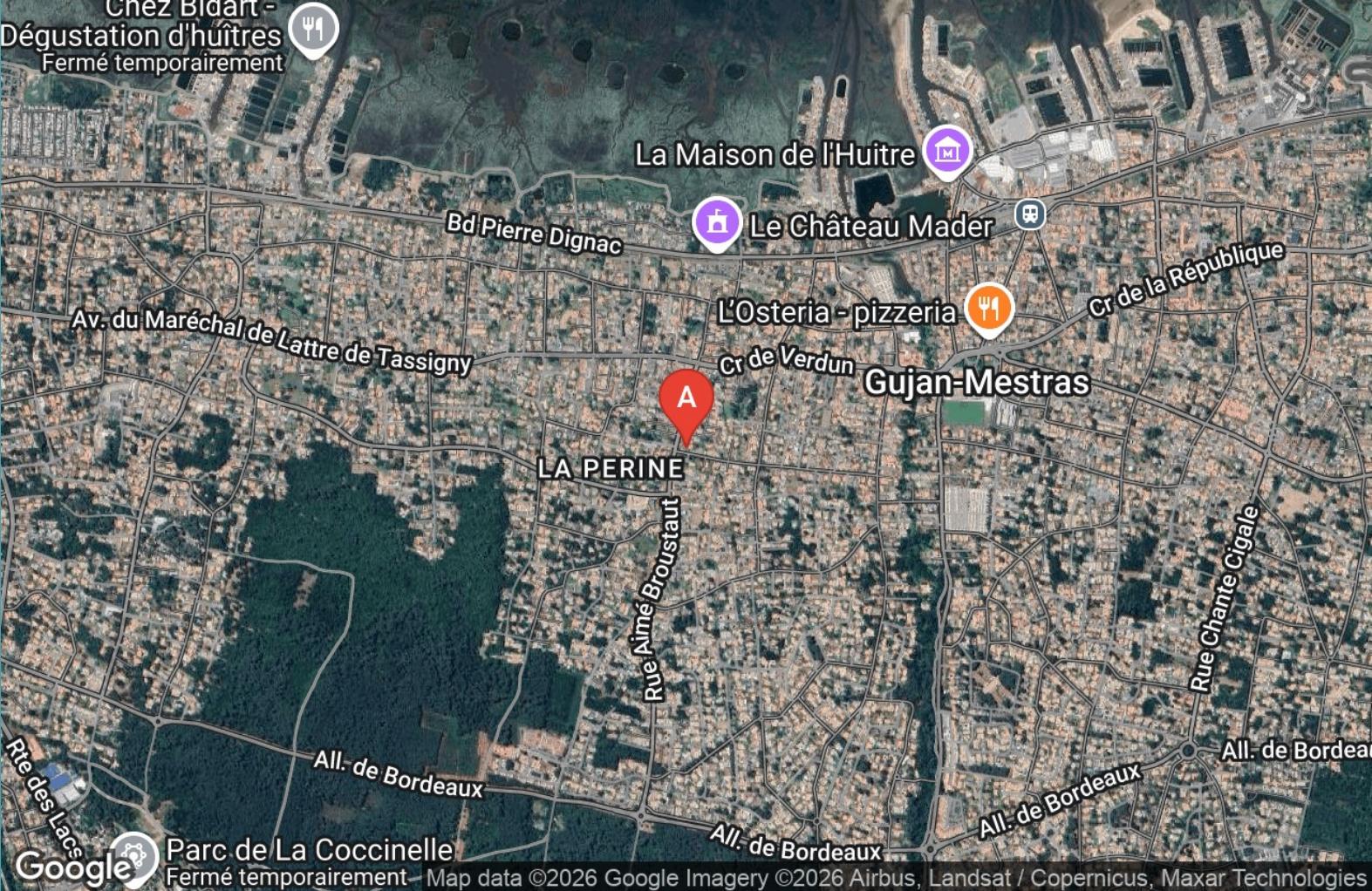
Jardi



## Sylvette ETCHEGOYEN

📞 +33 6 83 16 46 47  
📞 +33 6 33 98 93 16

**A** La Maison Bleue - Gujan-Mestras : 52 allée du Plaçot 33470 GUJAN-MESTRAS





## La Maison Bleue - Gujan-Mestras



Maison



10  
personnes  
(Maxi: 12 pers.)



4  
chambres



125  
m<sup>2</sup>

Maison de charme, au calme, de plein pied, climatisation et chauffage inclus.  
cuisine équipée, grand frigo congélateur XXL.  
SdB et grande salle d'eau, 2 WC.  
4 chambres au calme dont 1 chambre parentale, séparées par un couloir,  
Véranda, véritable 5ème chambre (canapé lit 160) donnant sur une grande terrasse couverte en  
bois dans le style d'Arcachon, table en teck 10-12 places (barbecue, plancha gaz).  
Jardin clos pour les enfants, jouets, livres et jeux pour enfants.  
Table de ping-pong  
A proximité : pistes cyclables, sentier du littoral, port de Larros, plage de la Hume, proche de toutes  
commodités.



**H 1 'Le Petit Nice'**



**2 'Les Bambis'**



**I 3 'Le Banc d'Arguin'**



**I Parentale (lit 140 x 2m) 'Le Paradis'** SdB (douche à l'Italienne et wc)



# Pièces et équipements

<i>Chambres</i>	Chambre(s): 4 Lit(s): 9	dont lit(s) 1 pers.: 7 dont lit(s) 2 pers.: 3
	4 Chambres : - 'Le Petit Nice' (2 lits modulables pour couple en 160x200), - Chambre parentale 'Le Paradis' (lit 140x190) avec sa salle d'eau (douche à l'Italienne et WC), - 'Le Banc d'Arguin' (lit 160x200), - 'Les Bambis' (lits superposés =>1 lit 2 x 90x200, 1 lit triple 3 x 90x200, pour un total de 5 couchages (voir photos) - Lit bébé (60x120), chaise haute - Un canapé lit 2 places (160x200) dans la véranda, véritable 5ème chambre avec rideau occultant	
<i>Salle de bains / Salle d'eau</i>	Salle de bains avec baignoire Sèche cheveux	Salle de bains avec douche
	Salle(s) de bains (avec baignoire): 1 SdB avec placard (lavabo et baignoire) Salle(s) d'eau (avec douche): 1 Grande salle d'eau (CH parentale), lavabo, douche à l'Italienne (90 x 110), WC, lave-linge et sèche-linge, Commode 3 tiroirs et meuble colonne	
<i>WC</i>	WC: 2 WC indépendants	1 WC dans la SdB de la chambre parentale 1 WC indépendant
<i>Cuisine</i>	Cuisine Combiné congélation Four à micro ondes Réfrigérateur	Plancha Four Lave vaisselle
<i>Autres pièces</i>	Salon Terrasse	Séjour Véranda
<i>Media</i>	Câble / satellite Télévision	Chaîne Hifi Wifi
<i>Autres équipements</i>	Lave linge privatif Matériel de repassage	Sèche linge privatif
<i>Chauffage / AC</i>	Chaussage Climatisation	Cheminée
<i>Exterieur</i>	Barbecue Salon de jardin	Jardin privé Terrain clos
<i>Divers</i>	Climatisation et chauffage inclus	

## Infos sur l'établissement

 <i>Communs</i>	Entrée indépendante 'La Maison Bleue' est pour vous.	Habitation indépendante
 <i>Activités</i>		
 <i>Réseaux</i>	Accès Internet Internet fibre	
 <i>Stationnement</i>	Parking Parking en ligne 2 voitures Egalement dans la rue.	Parking à proximité
 <i>Services</i>	Location de draps et/ou de linge  Le ménage: 100€ pour 2 nuits, 150€ > 2 nuits  Pour votre confort le ménage est fait par un professionnel. OPTIONS: Linge de maison => A demander dès la réservation : - Draps et serviettes 15€ par lit en 90 (drap housse, housse de couette et taie d'oreiller) 20€ par lit en 140 ou 160 (drap housse, housse de couette et taie d'oreiller) - Serviettes de toilette 9€ pour 1 jeux (50x90 + 70x140).	Nettoyage / ménage
 <i>Extérieurs</i>	Terrain de pétanque  Le jardin est séparé en deux : Portail et portillon d'entrée de la maison donnant sur : -Jardin Sud arboré, côté séjour et 2 chambres. Allée pouvant accueillir 2 voitures en ligne. -Jardin Est côté véranda et cuisine, entièrement clos pour les enfants (2 portillons). Vaste véranda d'été (25m2), Barbecue, Plancha gaz (Avril à Oct.) 2 feux en fonte (60x45), Table en teck (2m40) 10-12 personnes, nombreuses chaises et fauteuils. Chaises de jardin, chaises longues, table enfants 4 places. Portique avec balançoire, anneaux trapèze et corde (< 12 ans). Coin douillet pour l'apéritif ou le café. Table de ping-pong	Table de ping pong

# A savoir : conditions de la location

<i>Arrivée</i>	En cas d'absence, c'est Amélie qui s'occupera de vous. Nous louons toute l'année, au week-end ou 2 nuits minimum. Nous nous adaptons aux demandes de nos enfants et louons pendant les vacances solaires d'été en principe à la semaine. <u>Les autres vacances scolaires, un minimum de 3 nuits.</u>
<i>Départ</i>	Départ à 10h
<i>Langue(s) parlée(e)s</i>	Anglais Français
<i>Annulation/ Prépaiement/ Dépot de garantie</i>	Un contrat vous sera envoyé. Acompte de 50% du montant de la location hors charges à la réservation, de préférence par virement bancaire. Solde de location 20 jours avant votre arrivée par virement bancaire. Dépôt de garantie : Chèque de 2000€ (le jour de l'entrée), restitué à la sortie ou selon état des lieux sous 30 jours déductions faites des dégâts éventuels causés. Annulation : Pour recevoir un remboursement intégral, les voyageurs doivent annuler au moins 20 jours avant la date d'arrivée prévue. Si un voyageur annule moins de 20 jours avant la date d'arrivée prévue, l'acompte versé correspondant à 50% du montant de la location hors charges ne lui sera pas restitué.
<i>Moyens de paiement</i>	Chèques Vacances Virement bancaire
<i>Ménage</i>	
<i>Draps et Linge de maison</i>	Option
<i>Enfants et lits d'appoints</i>	Lit bébé
<i>Animaux domestiques</i>	Les animaux sont admis. Sur demande : Merci de cantonner vos animaux sur la terrasse couverte et dans la cuisine. Pas dans le séjour et les chambres.  Laisser le terrain propre à votre départ. Merci

## Tarifs (au 05/01/26)

La Maison Bleue - Gujan-Mestras

5€ / personne / jour au delà de 7 personnes. 2 nuits minimum. Ménage 130€ (100€ pour 2 nuits).

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
du 23/10/2025 au 22/12/2025	220€	270€	540€	1350€
du 22/12/2025 au 02/01/2026	250€	280€		
du 02/01/2026 au 02/04/2026	230€	270€	540€	1400€
du 02/04/2026 au 29/04/2026	260€	300€	600€	1550€
du 29/04/2026 au 06/05/2026	300€	320€	640€	1720€
du 06/05/2026 au 10/05/2026	360€	320€		
du 10/05/2026 au 12/05/2026	300€	320€		
du 12/05/2026 au 17/05/2026	360€	320€		
du 17/05/2026 au 25/05/2026	320€	320€		
du 25/05/2026 au 11/07/2026	250€	300€	600€	1500€
du 11/07/2026 au 18/07/2026	280€	350€	700€	1750€
du 18/07/2026 au 25/07/2026	300€	350€	700€	1950€
du 25/07/2026 au 01/08/2026	330€	350€	700€	2100€
du 05/09/2026 au 17/12/2026	260€	300€	600€	1550€

# Mes recommandations

[Découvrir Gujan-Mestras](#)
[Toutes les Activités](#)

OFFICE DE TOURISME GUJAN-MESTRAS  
[WWW.GUJANMESTRAS.COM](http://WWW.GUJANMESTRAS.COM)



## Stations Bee's Gujan

+33 6 35 45 92 91

36 Cours de Verdun

[https://www.gujan-mestras.stationsbees](http://https://www.gujan-mestras.stationsbees)

0.6 km

GUJAN-MESTRAS

1

Stations Bee's , vous propose la location de vélos musculaires, électriques, d'accessoires (sièges enfant, vélos suiveurs, remorques). Nous proposons aussi des circuits touristiques et culturels ainsi que des séjours à vélo. Notre équipe féminine est là pour vous accompagner dans votre choix.



## Piscine et Spa de Gujan-Mestras

+33 5 57 16 31 60

9 avenue des Loisirs

[https://www.piscinescobas.fr/gujanmestras](http://https://www.piscinescobas.fr/gujanmestras)

2.2 km

GUJAN-MESTRAS

2

Bien-être, détente, activités aquatiques, tout est fait, de la conception architecturale au choix des matériaux, de la scénographie au choix de l'implantation de l'équipement, pour que les 565 m<sup>2</sup> de bassins couverts, l'espace extérieur de 400 m<sup>2</sup> donnent une complète satisfaction à tous les usagers.



## Parc de la Coccinelle

+33 5 56 66 30 41

133 Route des Lacs

[http://www.la-coccinelle.fr](http://http://www.la-coccinelle.fr)

2.4 km

GUJAN-MESTRAS

3

Le parc de La coccinelle vous accueille pour vivre une journée familiale inoubliable ! Dans la mini-ferme, on enjambe les barrières pour caresser les animaux et on donne le biberon aux bébés chevreaux, agneaux et veaux ! Côté attractions, tout est à volonté : descente du Splash river, train de la mine, l'Exploreur et bien d'autres ... il y en a pour tous les goûts et tous les âges.



## La Chaland'Isle - Balade en Chaland

+33 7 49 40 13 57#+33 7 88 66 37

84

29 bis rue du Château

12.5 km

GUJAN-MESTRAS

4

Balade en Chaland sur la Bassin d'Arcachon au départ d'Arcachon ou Cap-Ferret. Possibilité de fruit de mer ou tapas. EVG / EVJF / séminaire entreprise / anniversaire



## Le sentier du littoral de Gujan-Mestras

+33 5 56 66 12 65

0.9 km

GUJAN-MESTRAS

1

Le sentier du littoral serpente entre les eaux du Bassin d'Arcachon, les prés salés, les ports ostréicoles et les anciennes réserves piscicoles. Gujan-Mestras, avec ses sept ports tournés vers le bassin, est considérée comme la capitale de l'ostréiculture. Découvrez de nouveaux paysages naturels à chaque détour de votre itinéraire. Dans un environnement naturel préservé, aux contours changeants selon l'amplitude des marées, votre parcours alterne vues panoramiques et rencontres authentiques dans l'esprit du Bassin. C'est un parcours long de 8,5 kilomètres qui débute au port de La Hume et qui aboutit au port de La Mole. Les animaux sont autorisés sur le sentier du littoral à condition d'être tenus en laisse.

# Mes recommandations (suite)

[Découvrir Gujan-Mestras](#)[Toutes les Activités](#)

OFFICE DE TOURISME GUJAN-MESTRAS

[WWW.GUJANMESTRAS.COM](http://WWW.GUJANMESTRAS.COM)

## Lac de la Magdeleine

 +33 5 56 66 12 65

Route du Lac de la Magdeleine

2.0 km

 GUJAN-MESTRAS

Au milieu d'une forêt de pins, le lac de la Magdeleine est un lieu pour la promenade, la pêche, le pique-nique, la détente... un endroit idéal pour toute la famille. A la tombée de la nuit, le lac se métamorphose, et s'habille d'un halo de couleurs bleu, blanc, vert, jaune... mettant en scène son plan d'eau, son île et la végétation environnante. Cet éclairage, qui utilise de nouvelles technologies dans un souci environnemental et d'économie d'énergie, produit un véritable effet féerique dès que la luminosité du jour a perdu son intensité. A proximité du lac, casino, bowling, aires de jeux et attractions.

# Mes recommandations (suite)

[Découvrir Gujan-Mestras](#)[Toutes les Activités](#)

OFFICE DE TOURISME GUJAN-MESTRAS

[WWW.GUJANMESTRAS.COM](http://WWW.GUJANMESTRAS.COM)

Map data ©2026

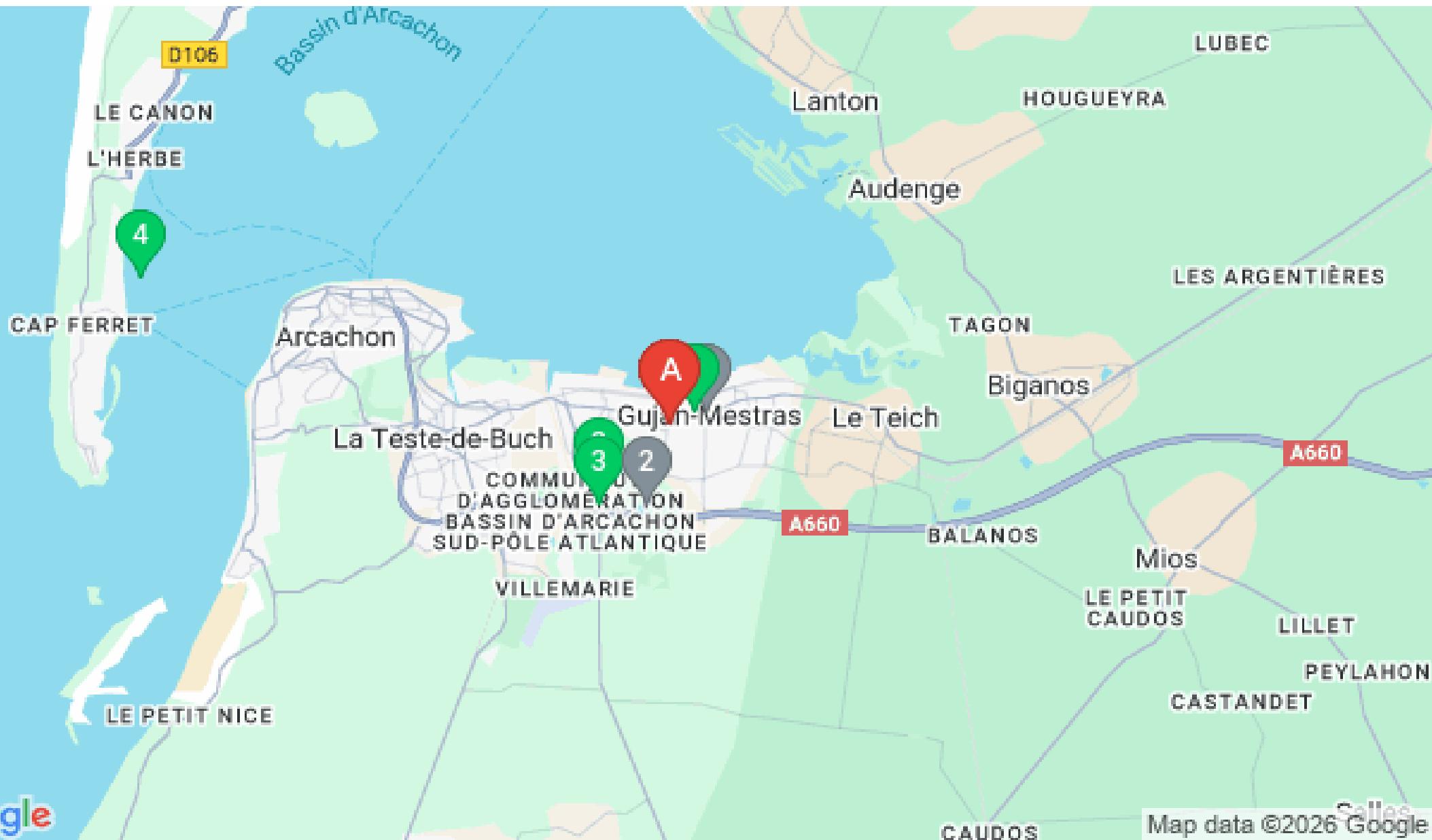


🍴 : Restaurants ⚽ : Activités et Loisirs 🌲 : Nature 🏛️ : Culturel 🍷 : Dégustations

# Mes recommandations (suite)

[Découvrir Gujan-Mestras](#)[Toutes les Activités](#)

OFFICE DE TOURISME GUJAN-MESTRAS

[WWW.GUJANMESTRAS.COM](http://WWW.GUJANMESTRAS.COM)

🍴 : Restaurants 🏠 : Activités et Loisirs 🌳 : Nature 🏛️ : Culturel 🍷 : Dégustations